

Suomen joustavinta toimistotilaa merellisessä Ruoholahdessa





Parasta on se, ettei tarvitse sitoutua pitkiin vuokra-aikoihin tai maksaa tyhjillään olevista tiloista. Käytännössä pystyn täydentämään tilatarpeitamme POOLin avulla jopa päivä- tai viikkotasolla.

Antilooppi POOL – Suomen joustavimmat toimistotilat

POOL tarkoittaa joustavaa toimistotilaa, joustavaa vuokra-aikaa, joustavia sopimuksia, joustavia palveluita ja joustavia yhteyksiä.



11 POOLia keskeisillä sijainneilla

Valitsemalla POOLin voitte joustavasti varata neuvottelu-, projekti- ja tapahtumatiloja myös Antiloopin muista kohteista. Antiloopin asiakkaat saavat neuvottelutiloista 15 prosentin alennuksen.

POOL Tallbergintalo

 Tallberginkatu 2, Helsinki



Metro
580 m



Bussi
120 m



Lähijuna
1,3 km



Raitiovaunu
150 m



Lentokenttä
30 km

1. POOL Itämerenkatu 3
2. POOL Verk
3. POOL Siltasaari 10
4. POOL Paasitalo
5. POOL Kiila
6. POOL Merikortteli
7. POOL Käenkuja
- 8. POOL Tallbergintalo**
9. POOL Valli
10. POOL Elimäenkatu 5
11. POOL Stella Business Park





Tilaa hengittää merellisessä Ruoholahdessa



Ruoholahti on kukoistava alue täynnä merellistä tunnelmaa ja modernia kaupunkiympäristöä. Eteläisen kantakaupungin viehätys ja yksilöllisiin tarpeisiin joustavasti muokatut toimitilat tukevat yrityksenne menestystä.



Pyöräile suoraan ovelle tai hurauta autolla parkkihalliin. Syö lounaalla jotain maukasta, nauti töiden jälkeen kulttuurista tai suuntaa toimiston viereen liikkumaan.

Pääasia on, että viihdyt.



“

*Työntekijöitä kiinnostavat sijainti,
viihtyvyyys ja hyvät palvelut.*

POOL helpottaa tulevan suunnittelua



POOLin joustavuus mahdollistaa pienemmät kiinteät neliöt ja kulut. Voitte ottaa rohkeasti pienemmän toimiston, kun lisätilaa voi vuokrata joustavalla sopimusmallilla tai varata tuntiperusteisesti.

Minkä valitsette?

Oma toimisto

PERINTEINEN

Oma toimistotila, jossa pääsääntöisesti tilat riittävät yrityksen tarpeisiin

Tunti/päiväperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

Sopii yrityksille, joilla ei ole säännöllistä tarvetta tilojen koon, luonteen tai määrän joustavuudelle. POOL tilat varataan digitaalisesta tilavarauspalvelustamme.

★ SUOSITTU

Oma toimisto + POOL

JOUSTAVA

Oma, kiinteä toimistotila + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin jatkuvalla sopimusmallilla

Jatkuva sopimus tehdään, joko:

- 1) POOL verkostokohteiden käyttöön, joka sisältää hot desk ja lounge-tilojen käyttöoikeuden valituissa kohteissa
- 2) POOL Work -pientoimistojen ja -projektityötilojen käyttöön yhdessä tai useammassa kohteessa.

Asiakas voi tuntiperusteisesti varata lisäksi tarpeisiin muita POOL Meet, Work ja Event -tiloja.

Sopii yrityksille, jotka haluavat säästää toimitilakustannuksissa laadusta tinkimättä, tarjota joustavuutta henkilöstötetuna tai työskentelypaikkoja liikkuvalla henkilöstölle.

POOL

KEVYT

Oma POOL Work pientoimisto + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin

Tuntiperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

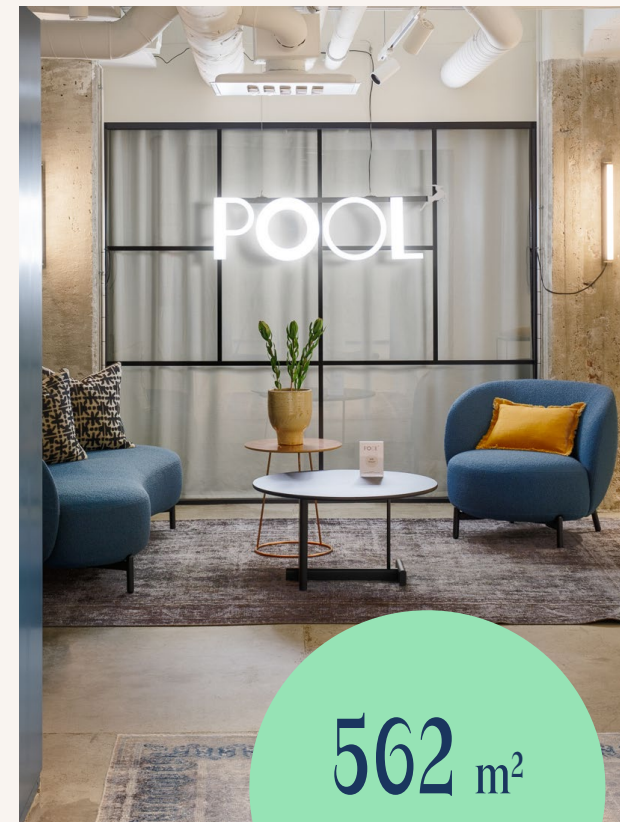
- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

Sopii eri kokoisille yrityksille, organisaatioille ja tiimeille, jotka hakevat yhteistöllisiä, joustavia tilaratkaisuja.

Tilat tarpeisiinne

- 13 pientoimistoa eri kokoisina
- Funkkis-neuvottelutila (A)
- Liekki-neuvottelutila (B)
- Projektitila POOL-asiakkaille (11)
- Yksi lounge-alue
- Yksi yhteiskäyttöinen keittiöalue
- 2 puhelinkoppia

Kahdessa upeassa lounge-tilassa voi vapaasti työskennellä ja oleilla.



562 m²
joustavuutta





Parasta POOLissa on, että voin valita tilanteen mukaan meille parhaat työskentelytilat

Pitämme oikeuden hinnannuutoksiin.

Maksa vain siitä mitä käytät

POOL Office

Huone 8 (6 m ²)	_____	390 € / kk
Huone 12 (22,5 m ²)	_____	950 € / kk
Huoneet 9 ja 13 (24-27 m ²)	_____	1 030 € / kk
Huone 10 (23,5 m ²)	_____	1 050 € / kk
Huone 11 (28 m ²)	_____	1 330 € / kk (kalustettu)
Huone 1 (32,5 m ²)	_____	1 380 € / kk
Huoneet 6 ja 7 (38 m ²)	_____	1 510 € / kk
Huone 5 (39 m ²)	_____	1 560 € / kk
Huoneet 2 ja 3 (47 m ²)	_____	1 790 € / kk
Huone 4 (104 m ²)	_____	3 720 € / kk

POOL Meet

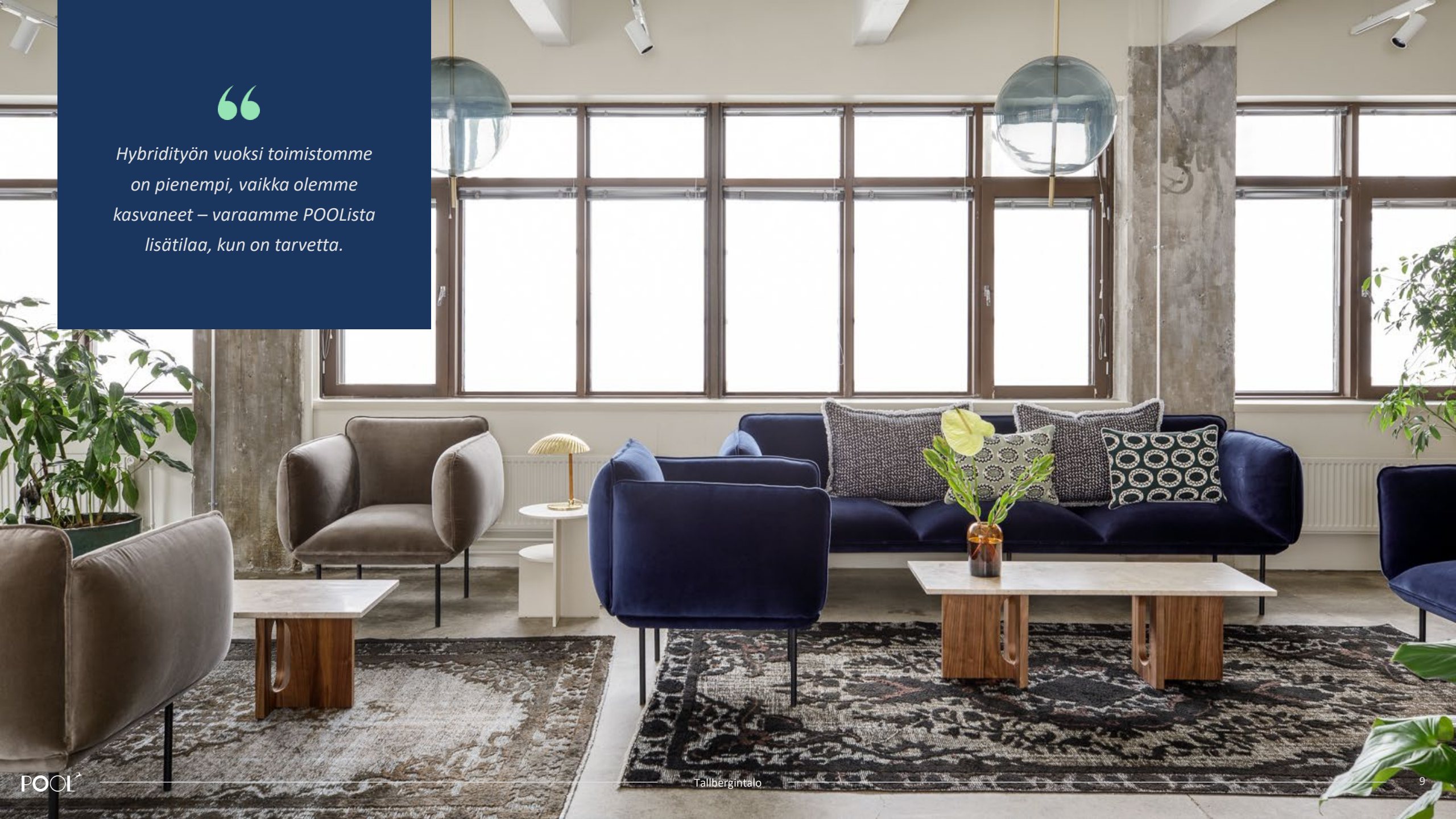
4 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille
8 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille

Kaikkiin hintoihin lisätään alv.

POOL Tallbergintalon kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi ja tee, yleisten tilojen siivous sekä valittujen neuvottelu-, lounge- ja yhteiskeittiön käyttö. Myös kohteen sosiaalityilat, pyörävarasto sekä yhteiskäyttöpyörät ovat POOL-asiakkaiden käytössä.

“

Hybridityön vuoksi toimistomme on pienempi, vaikka olemme kasvaneet – varaamme POOLista lisätilaa, kun on tarvetta.





Antilooppi matkalla kohti hiilineutraaleja kiinteistöjä

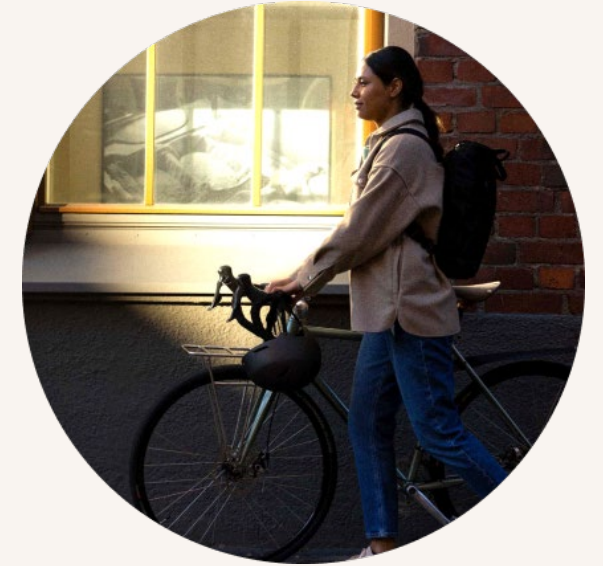
Antilooppi on sitoutunut YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin ja hiilineutraaliin energiankäyttöön globaalin Net Zero Carbon Buildings -sitoumuksen mukaisesti vuoteen 2030 mennessä.

Antilooppi tarjoaa hyvinvointia hiilineutraaleissa kiinteistöissä. Antiloopin vastuullisuuden ytimessä ovat olemassa olevan kiinteistökannan kehittäminen, kaupunkiympäristön ja luonnon kunnioittaminen, ympäristösertifioidut kiinteistöt ja uusiutuvan energian käyttö ja tuotanto.

Kaikki POOL kohteet ovat hiilineutraaleja ja niissä on käytössä hiilineutraali lämmitys ja tuulisähkö, ja jokaisella kiinteistöllä on arvostettu BREEAM- tai LEED- ympäristösertifiointi.

Vastuullisuudesta emme jousta

POOLien vastuullisuustyö keskittyy vastuulliseen suunnitteluun ja hankintoihin, hiilineutraaleihin tiloihin, ihmisten hyvinvointiin, kiertotalouden edistämiseen sekä saavutettavuuteen.



POOL Tallbergintalo on hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella.

Edistämme kiertotaloutta vastuullisilla materiaali- ja sisustusvalinnoilla, ja kohteestamme löytyy moniosaiset jätteiden lajittelupisteet.

POOL Tallbergintalo

Kaipaatteko joustoja arkeen? Ollaan yhteydessä!



Kirsi Zeddini

Vuokrauspäällikkö

040 515 4369

kirsi.zeddini@antilooppi.fi



Mari Härkönen

Vuokrauspäällikkö

050 375 5531

mari.harkonen@antilooppi.fi



Tanja Fjäder

Apulaisjohtaja, Ratkaisumyynti

040 193 1058

tanja.fjader@antilooppi.fi

