

Pikseli | Kumpulantie 5

Viihtyisät toimitilat keskeisellä sijainnilla Vallilassa

Kumpulanti 5

Antilooppi

Kumpulantie 5:n Pikseli tarjoaa nykyaikaisia ja viihtyisiä toimitiloja aivan Pasilan kupeesta.

Vallilan Pikseli sijaitsee keskeisellä paikalla Vallilassa, vain reilun viiden minuutin kävelymatkan päässä Pasilan asemalta. Lähialueen palvelut ja kohteen nykyaikaiset toimitilat mahdollistavat erinomaisen työympäristön, jossa varmasti viihdytään. Talossa on aulapalvelu ja ylimmässä kerroksessa palvelee ravintola. Julkiset liikenneyhteydet Pikseliin ovat erinomaiset, ja pysäköintipaikkoja on mahdollista vuokrata kiinteistön pysäköintihallista. Myös työmatkapyöräilijät saavat kulkupelinsä halliin suojaan.



Kumpulantie 5

Palvelut aulapalveluista yhdistettynä omaan ravintolaan, autohalliin ja hyviin yhteyksiin tekevät Pikselistä fiksun valinnan. Täältä löytyy kaikki mitä toimivaan toimistoarkeen tarvitsee. Kumpulantie 5 sijaitsee keskeisellä paikalla erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien äärellä. Lähistöllä sijaitsee Kumpula puistoinen ja puutaloidylleinen, Pasila vilkkaana liikenne- ja tapahtumakeskuksena, Alppila eloisana alueena Linnanmäen kupeessa sekä Sörnäinen palveluineen.



Alue
Vallila

Osoite
Kumpulantie 5

Neliöt
10 000m²

Vuokrattavat kerrokset
6 kerrosta

Palvelut
Ravintola, parkkihalli, aulapalvelu

 Metro 1,8km

 Bussi vieressä

 Lähijuna 780km

 Raitiovaunu vieressä

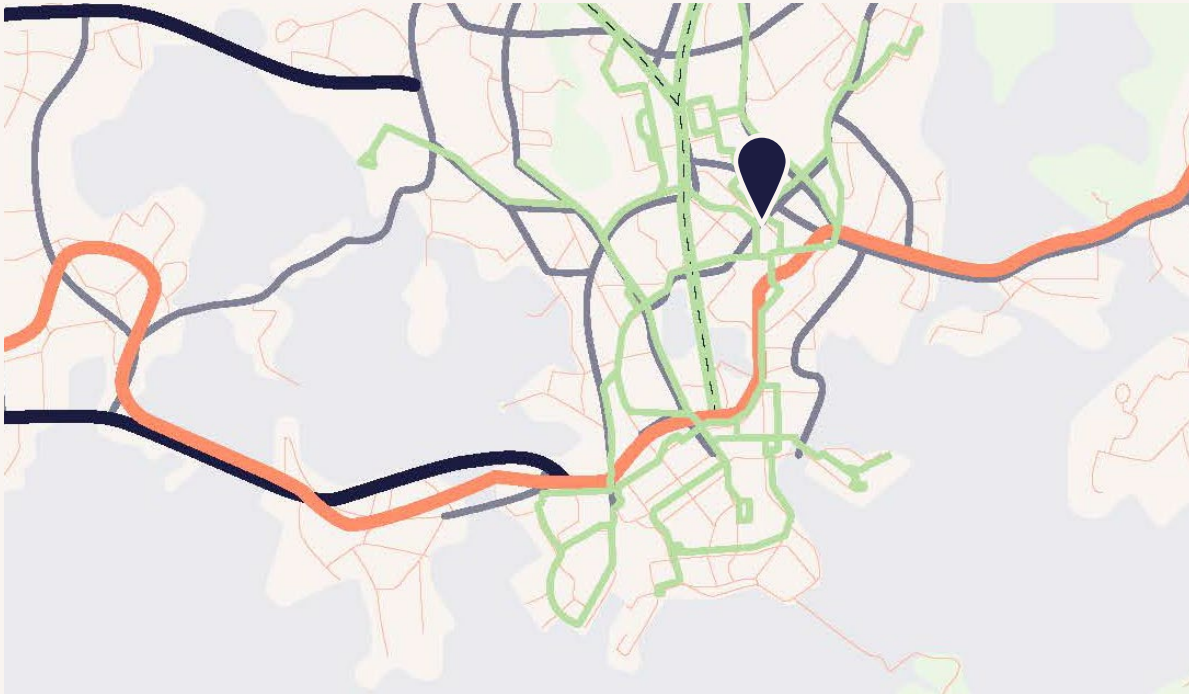
 Lentokenttä 16km



Vallila

Kumpulantie 5 sijaitsee keskeisellä paikalla erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien äärellä. Vallilassa olet kantakaupungissa ja Vallilaan pääset helposti lähes mistä tahansa autolla, junalla, ratikalla, kävellen tai pyöräillen. Ja yli 600 bussilla. Autoilijoille löytyy poikkeuksetta runsaasti parkkipaikkoja.

Lähistöllä sijaitsee Kumpula puistoinen ja puutaloidylleinen, Pasila vilkkaana liikenne- ja tapahtumakeskuksena, Alppila eloisana alueena Linnanmäen kupeessa sekä Sörnäinen palveluineen. Puutalojen idylliä, kaupungin sykettä, ruokaa ja juomaa. Monipuolisessa ja elävässä ympäristössä on mahdollista viihtyä myös työpäivän jälkeen.



Kohteen palvelut

- Aula- ja postituspalvelu
- Neuvottelutiloja
- Auditorio
- Lounasravintola
- Edustus-sauna
- Lastauslaituri ja tavarahissi osaan tiloista
- Lämmin parkkihalli
- Pyörävarasto



Alueen palvelut

- Runsaasti kahviloita ja ravintoloita
- Erinomainen pyöräverkosto
- Kauppakeskus Tripla
- Liikuntapalveluita
- Mäkelänrinteen uimahalli
- Hotelli Konepaja
- Puistoalueita lähistöllä

Kumpulantie 5 vastuullisuus

Kumpulantie 5 tukee kestäväää kaupunkikehitystä energiatehokkuudellaan sekä työntekijöiden hyvinvointia lisäävillä ratkaisuilla



BREEAM Very Good –sertifiointi
Energiatodistus C luokka



Kaukolämpö
Vedenjäähdytyskone



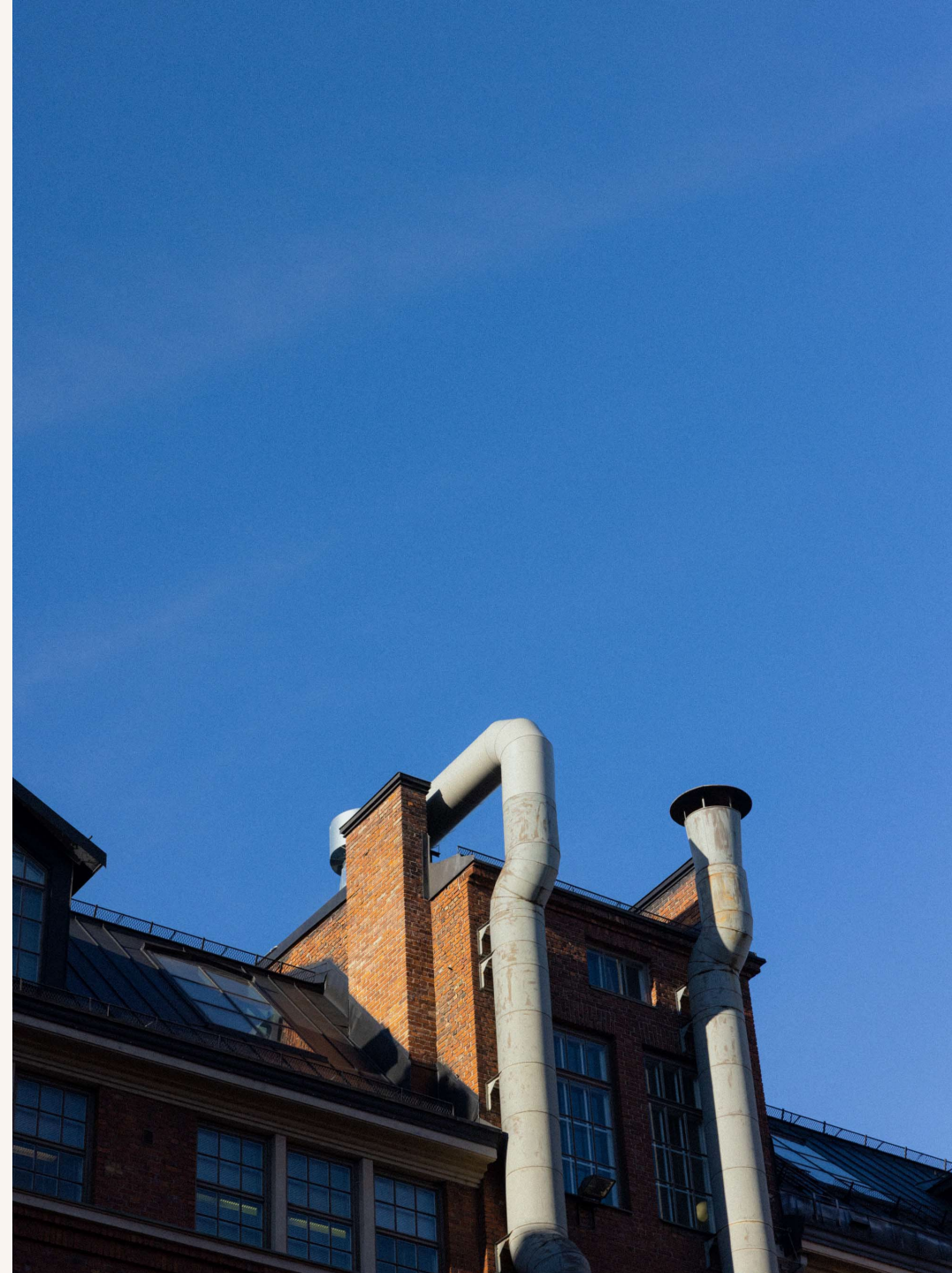
Hiilivapaa sähkö, kotimainen tuulivoima
100% kiertolämpö



Lajittelupisteet
Kaikki perus jättejakeet



Keskeinen sijainti
Erinomainen pyörätieverkosto



Antilooppi

Antilooppi on suomalainen toimistokiinteistöihin keskittynyt vastuullinen kiinteistönomistaja.

Luomme asiakkaiden toiminnan ja tarpeiden pohjalta kekseliäitä ja joustavia ratkaisuja, hyvien liikenneyhteyksien päästä, tärkeät ilmastotavoitteet huomioiden.

Kiinteistö on aina tiiviissä vuorovaikutuksessa lähiympäristönsä kanssa – meille on erityisen tärkeää kehittää paitsi kiinteistöä myös sen palveluja ja lähialueita entistä toimivammaksi.

Vastuullisuustyömme painopisteet ovat hyvinvointi ja hiilineutraalius. Toimintaamme ohjaa arvomme edelläkävijyys, sitoutuneisuus sekä vastuullisuus.

Merkittävä omistaja Helsingin itäisessä ja läntisessä kantakaupungissa

35 ammattilaisen tiimi

Eläkeyhtiö Ilmarisen ja AMF Tjänstepension AB omistama

33 kiinteistöä, 400 000 m² vuokraneliötä

100 % ympäristösertifioitu kiinteistökanta

Sitoutumisemme YK:n kestävän kehityksen tavoitteet 2030 ja WGB Net Zero Carbon Commitment 2030



Kiinnostuitko? Autamme mielellämme



Kirsi Zeddini

Vuokrauspäällikkö
040 515 4369
kirsi.zeddini@antilooppi.fi



Mari Härkönen

Leasing Manager
050 375 5531
mari.harkonen@antilooppi.fi



Tanja Fjäder

Apulaisjohtaja, Ratkaisumyynti
040 193 1058
tanja.fjader@antilooppi.fi

antilooppi.fi



Tiloja ihmisille ja liiketoiminnalle.

antilooppi.fi

