

Suomen joustavinta toimistotilaa uudistuvassa Hakaniemessä





Parasta on se, ettei tarvitse sitoutua pitkiin vuokra-aikoihin tai maksaa tyhjiään olevista tiloista. Käytännössä pystyn täydentämään tilatarpeitamme POOLin avulla jopa päivä- tai viikkotasolla.

Antilooppi POOL – Suomen joustavimmat toimistotilat

POOL tarkoittaa joustavaa toimistotilaa, joustavaa vuokra-aikaa, joustavia sopimuksia, joustavia palveluita ja joustavia yhteyksiä.



11 POOLia keskeisillä sijainneilla

Valitsemalla POOLin voitte joustavasti varata neuvottelu-, projekti- ja tapahtumatiloja myös Antiloopin muista kohteista. Antiloopin asiakkaat saavat neuvottelutiloista 15 prosentin alennuksen.

POOL Paasitalo

 Siltasaarenkatu 12, 00530 Helsinki



Metro
50 m



Bussi
50 m



Lähijuna
1 km



Raitiovaunu
50 m



Lentokenttä
18 km

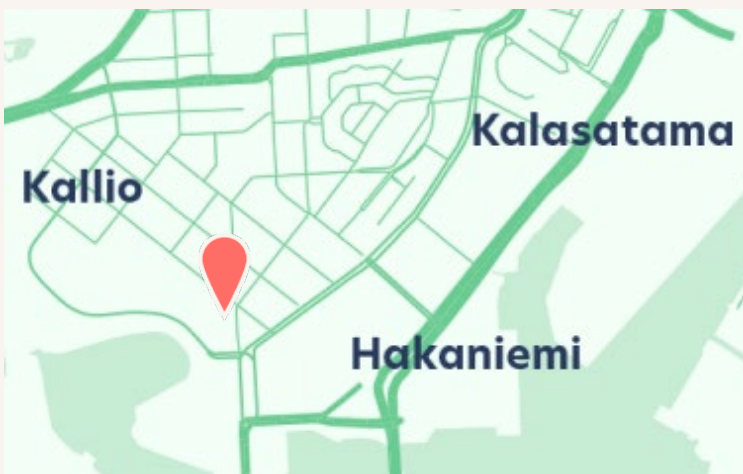




Tilaa hengittää merellisessä Hakaniemessä

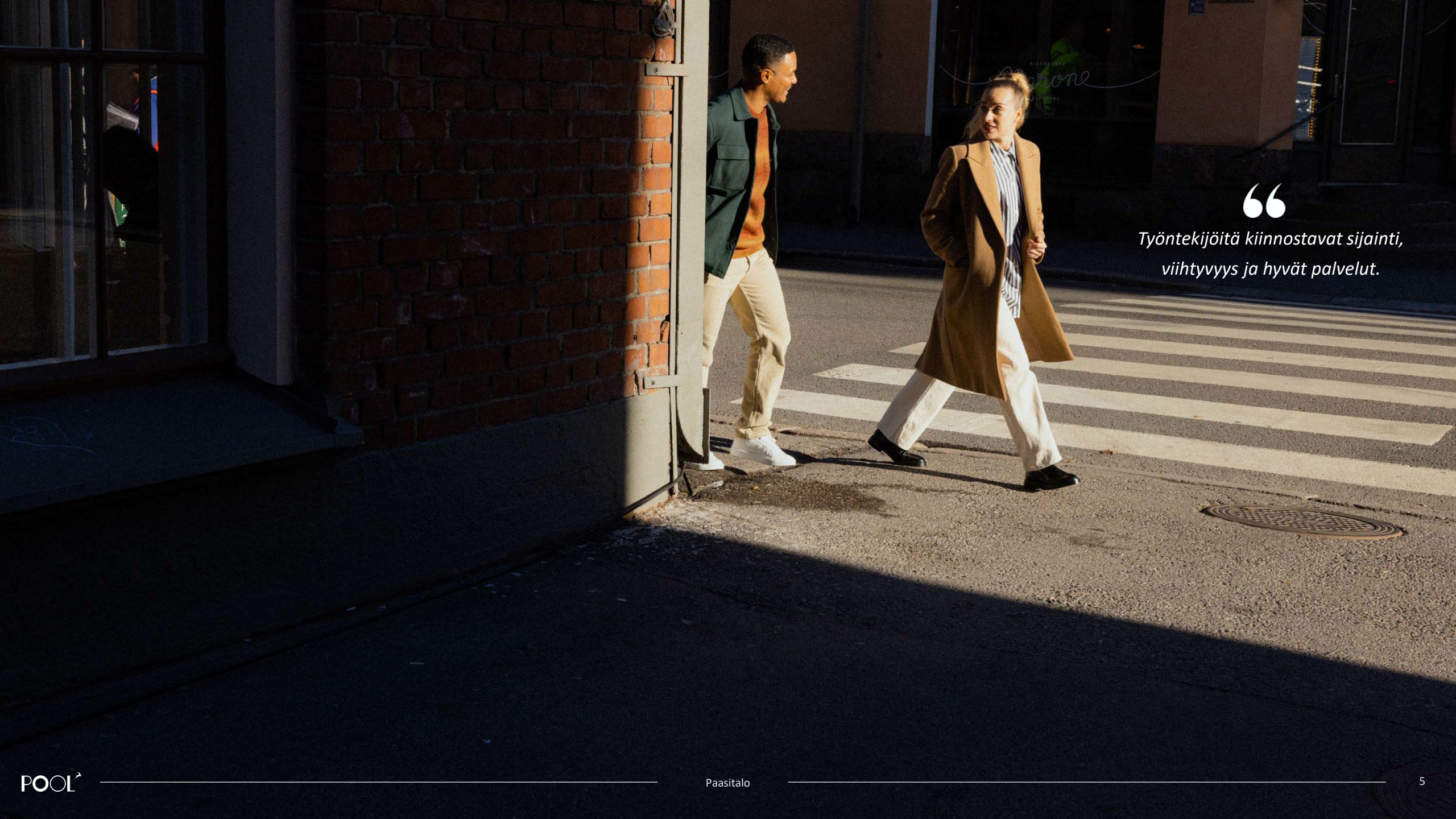


Urbanin Hakaniemen ympäristö on monipuolinen ja elävä. Alueelle perinteitä puhaltava Paasitalo tarjoaa täysin uudistettua työ- ja toimistotilaa.



Pyöräile suoraan ovelle tai hurauta autolla parkkihalliin. Hyppää raitiovaunuun. Syö lounaalla jotain maukasta, nauti töiden jälkeen kulttuurista tai suuntaa toimiston viereen liikkumaan.

Pääasia on, että viihdyt.



“

*Työntekijöitä kiinnostavat sijainti,
viihtyvyys ja hyvät palvelut.*

POOL helpottaa tulevan suunnittelua



POOLin joustavuus mahdollistaa pienemmät kiinteät neliöt ja kulut. Voitte ottaa rohkeasti pienemmän toimiston, kun lisätilaa voi vuokrata joustavalla sopimusmallilla tai varata tuntiperusteisesti.

Minkä valitsette?

Oma toimisto

PERINTEINEN

Oma toimistotila, jossa pääsääntöisesti tilat riittävät yrityksen tarpeisiin

Tunti/päiväperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

Sopii yrityksille, joilla ei ole säännöllistä tarvetta tilojen koon, luonteen tai määrän joustavuudelle. POOL tilat varataan digitaalisesta tilavarauspalvelustamme.

★ SUOSITTU

Oma toimisto + POOL

JOUSTAVA

Oma, kiinteä toimistotila + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin jatkuvalla sopimusmallilla

Jatkuva sopimus tehdään, joko:

- 1) POOL verkostokohteiden käyttöön, joka sisältää hot desk ja lounge-tilojen käyttöoikeuden valituissa kohteissa
- 2) POOL Work -pientoimistojen ja -projektityötilojen käyttöön yhdessä tai useammassa kohteessa.

Asiakas voi tuntiperusteisesti varata lisäksi tarpeisiin muita POOL Meet, Work ja Event -tiloja.

Sopii yrityksille, jotka haluavat säästää toimitilakustannuksissa laadusta tinkimättä, tarjota joustavuutta henkilöstötunna tai työskentelypaikkoja liikkuvalla henkilöstölle.

POOL

KEVYT

Oma POOL Work pientoimisto + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin

Tuntiperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

Sopii eri kokoisille yrityksille, organisaatioille ja tiimeille, jotka hakevat yhteistöllisiä, joustavia tilaratkaisuja.

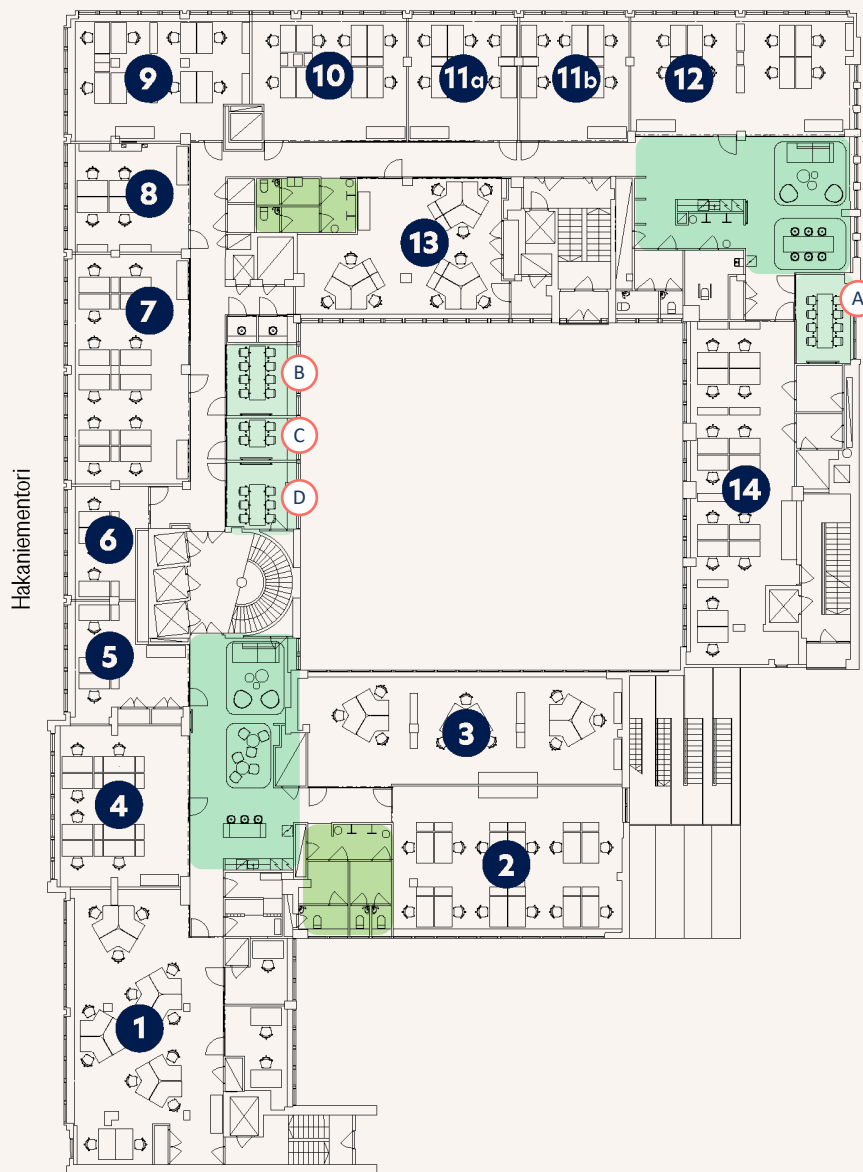
Tilat tarpeisiinne

Kauniit ja tilavat lounge-alueet tarjoavat täydelliset puitteet sekä työskentelyyn että oleiluun.

- 15 toimistoa eri kokoisina
- Puisto -kokoustila (A)
- Silta -kokoustila (B)
- Halli -kokoustila (C)
- Tori -kokoustila (D)
- Kaksi lounge-aluetta
- 2 Suihkutilaa
- 2 Puhelinkoppia
- Kaksi yhteiskäyttöistä keittiöaluetta

Kaikki kokoustilat käytettävissä POOL-jäsenille maksutta.

Paasivuorenkatu





Parasta POOLissa on, että voin valita tilanteen mukaan meille parhaat työskentelytilat

Pidätämme oikeuden hinnannuutoksiin.



Maksa vain siitä mitä käytät

POOL Office

Tilan numero	Tilan koko	Työpisteiden lukumäärä	
Pientoimisto 1	124 m ²	17	5 420 € / kk
Pientoimisto 2	86 m ²	12	3 690 € / kk
Pientoimisto 3	92,5 m ²	9	3 960 € / kk
Pientoimisto 4	54,5 m ²	8	2 380 € / kk
Pientoimisto 5	27,5 m ²	3	1 230 € / kk
Pientoimisto 6	19,5 m ²	3	870 € / kk
Pientoimisto 7	69 m ²	12	3 060 € / kk
Pientoimisto 8	33 m ²	4	1 470 € / kk
Pientoimisto 9	52,5 m ²	8	2 330 € / kk
Pientoimisto 10	47,5 m ²	8	2 070 € / kk
Pientoimisto 11a	34 m ²	6	1 520 € / kk
Pientoimisto 11b	34 m ²	6	1 520 € / kk
Pientoimisto 12	66 m ²	8	2 930 € / kk
Pientoimisto 13	69 m ²	9	2 960 € / kk
Pientoimisto 14	96m ²	16	4 110 € / kk

POOL Meet

4 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille
6 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille
8 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille
8 hlö neuvottelutila	_____	Veloitukseton POOL-asiakkaille

Kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi ja tee, yleisten tilojen sekä valittujen neuvottelutilojen sekä yhteiskeittiön käyttö. Lisäksi POOL-asiakkaita palvelevat kohteen yleiset sosiaalityilat ja maksuttomat POOL-polkupyörät.

“

*Hybridityön vuoksi toimistomme on pienempi,
vaikka olemme kasvaneet – varaamme
POOLista lisätilaa, kun on tarvetta.*





Antilooppi matkalla kohti hiilineutraaleja kiinteistöjä

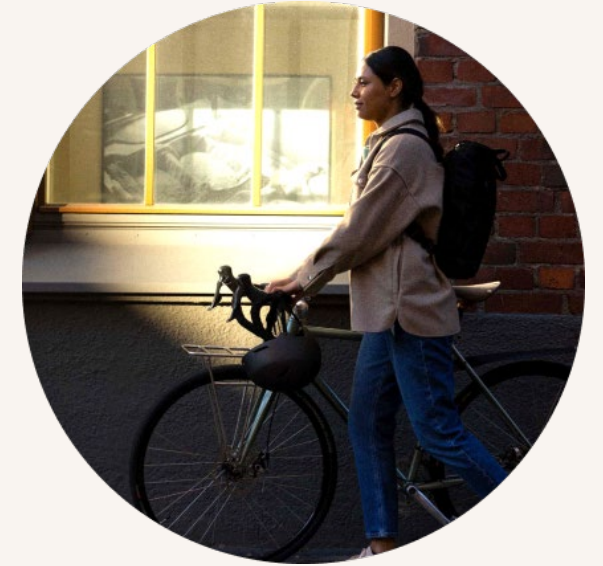
Antilooppi on sitoutunut YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin ja hiilineutraaliin energiankäyttöön globaalin Net Zero Carbon Buildings -sitoumuksen mukaisesti vuoteen 2030 mennessä.

Antilooppi tarjoaa hyvinvointia hiilineutraaleissa kiinteistöissä. Antiloopin vastuullisuuden ytimessä ovat olemassa olevan kiinteistökannan kehittäminen, kaupunkiympäristön ja luonnon kunnioittaminen, ympäristösertifioidut kiinteistöt ja uusiutuvan energian käyttö ja tuotanto.

Kaikki POOL kohteet ovat hiilineutraaleja ja niissä on käytössä hiilineutraali lämmitys ja tuulisähkö, ja jokaisella kiinteistöllä on arvostettu BREEAM- tai LEED- ympäristösertifiointi.

Vastuullisuudesta emme jousta

POOLien vastuullisuustyö keskittyy vastuulliseen suunnitteluun ja hankintoihin, hiilineutraaleihin tiloihin, ihmisten hyvinvointiin, kiertotalouden edistämiseen sekä saavutettavuuteen.



POOL Paasitalo on hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella, ja parkkihallissa on mahdollisuus ladata sähköautoja ja -pyöriä. Naapuritalon Siltasaari 10 kiinteistöstä löytyy myös POOL-polkupyöriä, jotka ovat asiakkaiden vapaassa käytössä.

Edistämme kiertotaloutta vastuullisilla materiaali- ja sisustusvalinnoilla, ja kohteestamme löytyy moniosaiset jätteiden lajittelupisteet.

POOL Paasitalo

Kaipaatteko joustoa arkeen? Ollaan yhteydessä!



Mari Härkönen

Leasing Manager

050 375 5531

mari.harkonen@antilooppi.fi



Hanna Ylikoski

Asset Manager

0400 848 648

hanna.ylikoski@antilooppi.fi



Mervi Honkonen

Customer Experience Manager

040 594 2729

mervi.honkonen@antilooppi.fi

