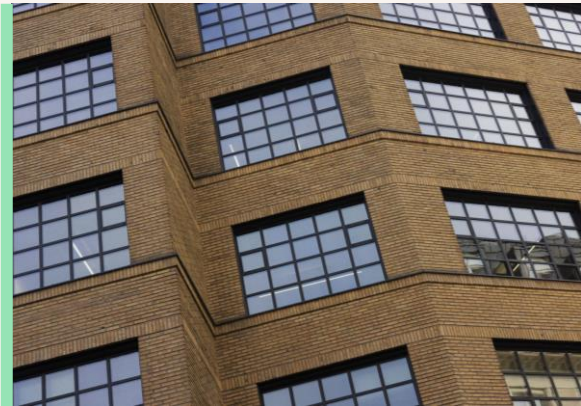


POOL

POOL Kiila

Suomen joustavinta toimistotilaa vilkkaassa Kampissa





Parasta on se, ettei tarvitse sitoutua pitkiin vuokra-aikoihin tai maksaa tyhjillään olevista tiloista. Käytännössä pystyn täydentämään tilatarpeitamme POOLin avulla jopa päivä- tai viikkotasolla.

Antilooppi POOL – Suomen joustavimmat toimistotilat


POOL tarkoittaa joustavaa toimistotilaa, joustavaa vuokra-aikaa, joustavia sopimuksia, joustavia palveluita ja joustavia yhteyksiä.



11 POOLia keskeisillä sijainneilla

Valitsemalla POOLin voitte joustavasti varata neuvottelu-, projekti- ja tapahtumatiloja myös Antiloopin muista kohteista. Antiloopin asiakkaat saavat neuvottelutiloista 15 prosentin alennuksen.

POOL Kiila

 Ruoholahdenkatu 21, Helsinki



Metro
580 m



Bussi
120 m



Lähijuna
1,3 km

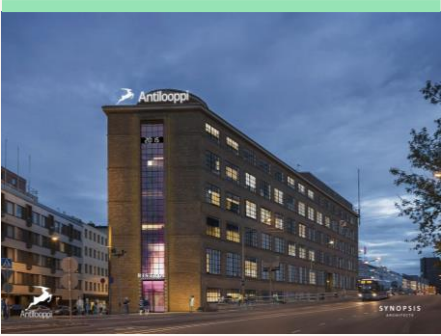


Raitiovaunu
150 m



Lentokenttä
30 km





Tilaa hengittää eloisassa Kampissa



Merellisen Ruoholahden, hektisen Baanan ja sykkivän Kampin kainaloon kiilautuu teollisuushenkinen kortteli, joka tarjoaa tulevaisuuden toimitilojen lisäksi yhteisöllisyyttä, ravintoloita, kahviloita ja liikuntapalveluja ydinkeskustan tuntumassa.



Pyöräile suoraan ovelle tai hurauta autolla parkkihalliin. Syö lounaalla jotain maukasta, nauti töiden jälkeen kulttuurista tai suuntaa toimiston viereen liikkumaan.

Pääasia on, että viihdyt.



“

*Työntekijöitä kiinnostavat sijainti,
viihtyvyyys ja hyvät palvelut.*

POOL helpottaa tulevan suunnittelua



POOLin joustavuus mahdollistaa pienemmät kiinteät neliöt ja kulut. Voitte ottaa rohkeasti pienemmän toimiston, kun lisätilaa voi vuokrata joustavalla sopimusmallilla tai varata tuntiperusteisesti.

Minkä valitsette?

Oma toimisto

PERINTEINEN

Oma toimistotila, jossa pääsääntöisesti tilat riittävät yrityksen tarpeisiin

Tunti/päiväperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

Sopii yrityksille, joilla ei ole säännöllistä tarvetta tilojen koon, luonteen tai määrän joustavuudelle. POOL tilat varataan digitaalisesta tilavarauspalvelustamme.

★ SUOSITTU

Oma toimisto + POOL

JOUSTAVA

Oma, kiinteä toimistotila + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin jatkuvalla sopimusmallilla

Jatkuva sopimus tehdään, joko:

- 1) POOL verkostokohteiden käyttöön, joka sisältää hot desk ja lounge-tilojen käyttöoikeuden valituissa kohteissa
- 2) POOL Work -pientoimistojen ja -projektityötilojen käyttöön yhdessä tai useammassa kohteessa.

Asiakas voi tuntiperusteisesti varata lisäksi tarpeisiin muita POOL Meet, Work ja Event -tiloja.

Sopii yrityksille, jotka haluavat säästää toimitilakustannuksissa laadusta tinkimättä, tarjota joustavuutta henkilöstötetuna tai työskentelypaikkoja liikkuvalla henkilöstölle.

POOL

KEVYT

Oma POOL Work pientoimisto + POOLin palvelut muuttuviin tarpeisiin

Tuntiperusteisesti lisätarpeen mukaan varattavissa:

- POOL Work -pientoimistoja sekä projektityötiloja
- POOL Meet -neuvottelutiloja
- POOL Event -tapahtumatiloja
- POOL Lounge ja Hot desk -tiloja
- Podcast Studio

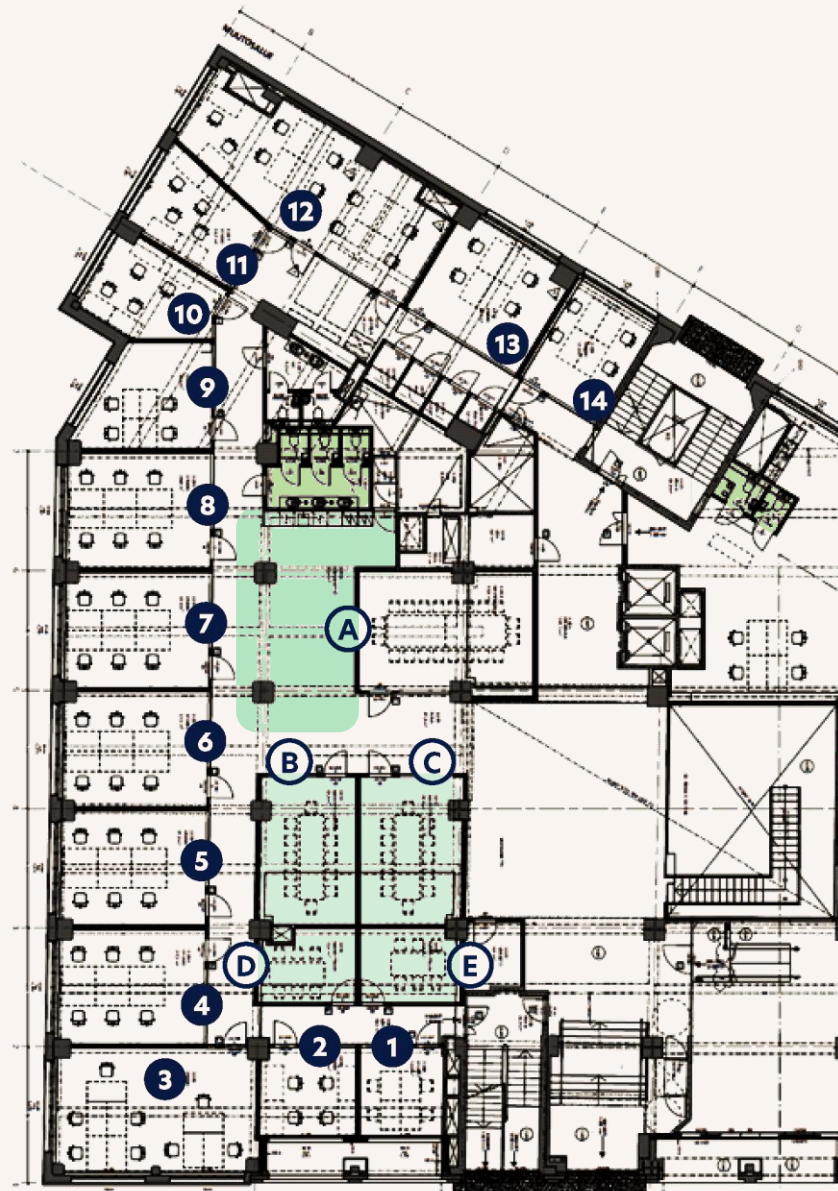
Sopii eri kokoisille yrityksille, organisaatioille ja tiimeille, jotka hakevat yhteistöllisiä, joustavia tilaratkaisuja.

Tilat tarpeisiinne

Kiddie Pool- ja Rubber Duck-kokoustilat ovat käytettävissä POOL-jäsenille maksutta.

- 14 kalustettua toimistoa eri kokoisina
- Olympic, 16 hlö neuvottelutila (A)
- Jacuzzi, 12 hlö neuvottelutila (B)
- Deep End, 12 hlö neuvottelutila (C)
- Rubber Duck, 6 hlö neuvottelutila (D)
- Kiddie Pool, 5 hlö neuvottelutila (E)
- 3 puhelinkoppia
- Yksi lounge-alue
- Yksi yhteiskäyttöinen keittiöalue

Kaunis ja tilava lounge-alue on täydellinen sekä työskentelyyn että oleiluun.





Parasta POOLissa on, että voin valita tilanteen mukaan meille parhaat työskentelytilat



Päättämme oikeuden hinnannuutoksiin.

Maksa vain siitä mitä käytät

POOL Office

3 hlö pientoimisto 12-17 m ²	870 € / kk
4 hlö pientoimisto 17-23 m ²	1 160 € / kk
6 hlö pientoimisto 27 m ²	1 740 € / kk
8 hlö pientoimisto 40 m ²	2 320 € / kk
10 hlö pientoimisto 46 m ²	2 900 € / kk

POOL Meet

5 hlö neuvottelutila	31 € / h
6 hlö neuvottelutila	31 € / h
12 hlö neuvottelutila	39 € / h
12 hlö neuvottelutila	39 € / h
16 hlö neuvottelutila	47 € / h

Kaikkiin hintoihin lisätään alv.

Kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi ja tee, yleisten tilojen ja pientoimistojen siivous sekä valittujen neuvottelu-, lounge- ja hotdesk-tilojen sekä yhteiskeittiön käyttö. Lisäksi POOL-asiakkaita palvelevat kohteen aulapalvelu, yleiset sosiaalitalat, kuntosali ja maksuttomat POOL-polkupyörät.

“

*Hybridityön vuoksi toimistomme
on pienempi, vaikka olemme
kasvaneet – varaamme POOLista
lisätilaa, kun on tarvetta.*



Antilooppi matkalla kohti hiilineutraaleja kiinteistöjä

Antilooppi on sitoutunut YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin ja hiilineutraaliin energiankäyttöön globaalin Net Zero Carbon Buildings -sitoumuksen mukaisesti vuoteen 2030 mennessä.

Antilooppi tarjoaa hyvinvointia hiilineutraaleissa kiinteistöissä. Antiloopin vastuullisuuden ytimessä ovat olemassa olevan kiinteistökannan kehittäminen, kaupunkiympäristön ja luonnon kunnioittaminen, ympäristösertifioidut kiinteistöt ja uusiutuvan energian käyttö ja tuotanto.

Kaikki POOL kohteet ovat hiilineutraaleja ja niissä on käytössä hiilineutraali lämmitys ja tuulisähkö, ja jokaisella kiinteistöllä on arvostettu BREEAM- tai LEED- ympäristösertifiointi.

Vastuullisuudesta emme jousta

POOLien vastuullisuustyö keskittyy vastuulliseen suunnitteluun ja hankintoihin, hiilineutraaleihin tiloihin, ihmisten hyvinvointiin, kiertotalouden edistämiseen sekä saavutettavuuteen.



POOL Kiila on hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella ja Helsingin keskustaa halkova baana alkaa aivan vierestä. Kohteesta löytyy myös POOL-polkupyöriä, jotka ovat asiakkaiden vapaassa käytössä.

Edistämme kiertotaloutta vastuullisilla materiaali- ja sisustusvalinnoilla, ja kohteestamme löytyy moniosaiset jätteiden lajittelupisteet.

POOL Kiila

Kaipaatteko joustoja arkeen? Ollaan yhteydessä!



Nina Koskinen

Leasing Manager

040 532 9787

nina.koskinen@antilooppi.fi



Johanna Korkko

Asset Manager

040 764 9480

johanna.korkko@antilooppi.fi



Mervi Honkonen

Customer Experience Manager

040 594 2729

mervi.honkonen@antilooppi.fi

